

# Villa in

Rif. vill segr 510 Capannori (LU) € 450.000,00

Villa indipendente su due piani a Segromigno, di nuova costruzione composta al piano terra da cucina abitabile, soggiorno con caminetto, bagno e due porticati. Al primo piano, camera matrimoniale con bagno, due camere singole e un bagno con doccia. La villetta &grave; corredata da giardino privato e recintato e ampia resede per posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>