

# **Villa in vendita**

Rif. vill segr 560 Capannori (LU) € 470.000,00

Villa indipendente su due livelli a Segromigno (LU), di nuova costruzione composta di taverna al piano seminterrato, al piano terra da cucina, soggiorno con caminetto, bagno e porticato. Al primo piano, camera matrimoniale con stanza armadi e bagno con doccia, due camere singole e un bagno con vasca. La villetta &egrave; corredata da giardino privato e recintato e ampia resede per posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>