

# **Villa in vendita**

Rif. vill segr 487 Capannori (LU) € 390.000,00

Villa indipendente nuova a SEGROMIGNO, composta da ingresso, ampio soggiorno, cucina/tinello, due camere matrimoniali di cui una con terrazzo, una camera doppia con terrazzo, ripostiglio e due bagni. Corredata da garage, porticato e giardino di circa 1.100 mq. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m3 a



Coefficiente kWh/m2