

# Porzione Villa in

Rif. vbf antr 330 Lucca (LU) € 280.000,00

Villetta bifamiliare a ANTRACCOLI in ottime condizioni composta da doppio ingresso, salotto/soggiorno, cucinotto e bagno di servizio al piano terra, una camera matrimoniale con balcone, una camera singola con balcone e un bagno con doccia al piano primo, al secondo piano mansarda con una camera matrimoniale e predisposizione per altro bagno. A corredo ampia taverna con camino, ripostiglio e predisposizione per altra cucina, garage con locale lavanderia, giardino di circa 100 mq con ripostiglio e resede per due posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>