


Villa in

Rif. cind vinci 780 Vinci (FI) € 470.000,00

Villa indipendente sulle splendide colline di Vinci, a 1 km dal centro paese, con accesso da strada asfaltata. Dalla villa si gode di una vista mozzafiato grazie ad una terrazza panoramica. La Villa attualmente ` divisa in due unit` abitative ma facilmente riconvertibile ad una sola unit`. A corredo giardino di 1.000 mq su quattro lati, garage, cantina oltre ad altri locali di sgombero. La villa ` dotata di due accessi carrabili autonomi. Finestre in legno. perziane in legno, bagni e impiantistica esistenti ma da rifare. Lultima ristrutturazione intorno al 1970. PROPRIETA' UNICA NELLA ZONA. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a

 Coefficiente kWh/m2