


## Villa in

Rif. villa Iari Pisa Casciana Terme Lari (PI) € 1.500.000,00

Bellissima Villa d'epoca liberty nella zona di Lari (PI) con decori originali e soffitti con travi a vista, stanze ampie e alte, uno splendido pavimento in cotto originale del 1830. La villa è circondata da un parco di 15.000 mq con un boschetto e una bella piscina di 84 mq. A corredo un annesso di circa 60 mq con possibilità di trasformarlo in appartamento indipendente per ospiti o servizio. La villa è stata ristrutturata 2005. Attualmente la proprietà viene utilizzata come B&B dagli attuali proprietari con un buon reddito annuo. Ci contatti per sapere il prezzo richiesto. [sist3ma.it@gmail.com](mailto:sist3ma.it@gmail.com) CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>