

## Villa in vendita

Rif. villa m.martana Massa Martana (PG) € 1.300.000,00

A Massa Martana (PG) in un posto isolato immerso nel verde, ad un'ora da Roma, villa bifamiliare in stile liberty disposta su tre livelli, con portico, veranda e mansarda. Struttura in c.a. con tamponamento a cassa vuota con isolante termico, cotto di castel viscardo fatto a mano, cucine con isola in muratura, bagni con piastrelle artistiche e mensole con marmi, infissi in legno lamellare, angoli del fabbricato e spigoli delle finestre in travertino massello, termo camini, caldaie per riscaldamento, vasca idromassaggio, impianto antifurto, porte blindate, grate di ferro artistiche alle finestre dei piani bassi. garage di mq. 70 (in c.a. anno 2005). annesso agricolo di mq. 98 (in c.a. anno 2003) per laboratorio alimentare con uffici e bagno, termo autonomo. Terreno recintato di mq. 10.000 e viale di ingresso con cancello in ferro artistico. Pozzo con acqua potabile, serbatoio gpl. La propriet&agrave; valuta parziali permute. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it