


# Villa in vendita

Rif. rust cast alto 650 Capannori (LU) € 580.000,00

Con la splendida vista panoramica delle colline di Castelvecchio di Compito rustico indipendente completamente ristrutturato composto da al piano terra ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura e ripostiglio, al piano primo disimpegno, una camera matrimoniale con bagno con vasca e armadio a muro e una camera singola con bagno con doccia e armadio a muro. Al piano terra &egrave; stato realizzato un ampliamento di circa 60 mq open-space composto da angolo cottura, bagno con doccia, zona notte e locale lavanderia. L'immobile &egrave; divisibile in due unit&agrave; indipendenti e attualmente comunicanti. A corredo ripostiglio esterno, vasca idromassaggio con sauna, stalla e due resedi per posti auto. La propriet&agrave; comprende circa 10.000 mq di terreno a poggio con alberi da frutta e ulivi e circa 2.000 mq di terreno boschivo. IDEALE COME RESIDENZA ESTIVA E/O AFFITTO TURISTI. CLASSE ENERGETICA: C 200 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendestaffitti.it