**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Villa in vendita

Rif. villa gioiello Castiglione del Lago (PG)Info in Sede

Il complesso alberghiero è attualmente in fase di ristrutturazione. Dal parco, recintato e strutturato con tipica vegetazione locale d\'impianto secolare (cipressi, pini, lecci e querce), e dall\'uliveto, disposto su di una fascia a nord, si godono belle viste su Cortona, Montepulciano, Lago Trasimeno e sul territorio immediatamente circostante caratterizzato da un susseguirsi di linee collinari. Al centro del parco, in asse al percorso d\'accesso, sorge il fabbricato principale destinato ad Hotel, il cui progetto approvato prevede la realizzazione di 43 camere, si eleva su quattro piani oltre ad un livello in interrato. Alle sue spalle vi è un\'ampia corte, aperta a nord-est (verso il lago) e delimitata, oltreché dall\'Hotel, dalla Dependance 1 strutturata su tre livelli e da un collegamento con archi su cui si attesta la cappella con la pregevole facciata in marmo. In asse alla corte, lungo un percorso digradante verso l\'accesso secondario, sono disposti l\'ex casa colonica, ora residenza con sala polivalente

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it