


# Porzione di Casa in

Rif. trtc mmac 130 Capannori (LU) € 95.000,00

Terratetto centrale sito a Massa Macinaia, da ristrutturare, composto da al PT, ingresso/soggiorno, cucina abitabile e tinello con camino; al P, disimpegno, studio, camera doppia, una camera di passaggio e camera matrimoniale e bagno con vasca; al P2, mansarda divisa in tre vani. A corredo cantina, resede di circa 30 mq per posti auto e orto poco discosto. Necessita di alcuni lavori di ristrutturazione. Possibilit&grave; di acquistare anche capanna finale, capanna indipendente e terreno di circa 3500 mq coltivato a bosco e ulivi. Ipotesi di mutuo di 90.000 euro in 30 anni a tasso variabile (al 12/02/15) euro 375,00 mensili. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a

 Coefficiente kWh/m2