


Porzione di Casa in

Rif. trtc porc 310 Porcari (LU) € 270.000,00

Terratetto centrale in stile rustico di 300 mq elevato su tre livelli (dotato di ascensore), in ottime condizioni, composto da: p.t. doppio ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile con camino, ripostiglio, ampio locale ad uso cantina/loc. lavanderia con forno, e bagno con doccia; p.1° ampio salone, due camere matrimoniali, antibagno e bagno con vasca; p.2° quattro camere matrimoniali, antibagno e bagno con vasca e doccia idromassaggio. A corredo resede esclusiva di 80 mq recintata. Possibilit` di dividere in due abitazioni con ingressi indipendenti (un appartamento di 80 mq al piano terra ed un appartamento di 200 mq al primo e secondo piano). CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m² a

 Coefficiente kWh/m²