

# Rustico o Casale in

Rif. rust petrog 490 Capannori (LU) € 370.000,00

Rustico indipendente, in ottima posizione panoramica, sulle colline Lucchesi. L'immobile &egrave; diviso in quattro appartamenti, con ingressi indipendenti, da risistemare per un totale di 500 mq. Il rustico &egrave; corredato da 2000 mq di terreno con uliveto e ampia resede privata per posti auto. Detached house in a panoramic position on the hills of Lucca. The property (divided into four apartments with private entrances) has to be restored for a total of 500 square meters. The cottage is equipped with 2000 square meters of land with olive grove and a large private courtyard for parking. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>