

# Porzione di Casa in vendita

Rif. trtf sgin 190 Capannori (LU) € 130.000,00

Terratetto finale a San Ginese di Compito, ristrutturato in stile rustico, composto da, al piano terra, ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera singola, antibagno con locale lavanderia e bagno con doccia; al piano primo, camera matrimoniale, bagno con doccia e servizio. A corredo ripostiglio sottotetto, giardino di 30 mq, un posto auto coperto e ripostiglio esterno. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>