

# Villa in

Rif. cind collesalveti Collesalveti (LI) € 450.000,00

Palazzina anni '30, nel centro di Collesalveti in zona residenziale di varie ville d'epoca attualmente suddivisa in due unità abitative ma facilmente riunibili e composta: Appartamento al piano terra con ingresso indipendente di circa 120 mq. le condizioni sono come da origini con un meraviglioso pavimento originario bicolore. necessita di ristrutturazione totale. Appartamento al piano primo con ingresso indipendente e scale private di circa 120mq., l'appartamento è abitato ma necessita di ristrutturazione totale. La casa è composta da: nove stanze, un bagno grande e due bagni di servizio un ripostiglio tre armadi a muro di cui 5 camere Al piano terreno camino e grande terrazza prospiciente il giardino che è di 1.000 mq ca. Ampio garage in ottime condizioni con possibilità di secondo passo carrabile, una dependance perfettamente ristrutturata. Porzione di giardino edificabile ora adibita a frutteto. Infissi interni e scale dell'epoca perfettamente