

# Porzione Villa in vendita

Rif. vbf alto 250 Altopascio (LU) € 250.000,00

In zona tranquilla, ma al tempo stesso in prossimità di tutti i servizi, villa bifamiliare di 190 mq, in ottime condizioni, composta da: ingresso/ampio soggiorno con termocamino, cucina abitabile, ripostiglio, bagno con doccia, disimpegno, tre camere matrimoniali ciascuna con terrazzo, bagno con vasca e doccia idromassaggio e mansarda per altra camera matrimoniale con bagno privato e ripostiglio. Corredata da garage adiacente all'abitazione con accesso anche dall'interno, posto auto esclusivo e giardino di 174 mq recintato su tre lati. Dotata di impianto d'allarme, predisposizione aria condizionata e aspirazione centralizzata, impianto d'irrigazione automatica, gazebo e casetta in legno.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

Rifiniture fuori capitolato. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a