


Villa in

Rif. villa fano 530 Fano (PU) € 530.000,00

Fano, a 10 km dal mare e da Fano, a 1,5 km dai principali servizi, casa colonica finemente ristrutturata, completamente indipendente con vista panoramica e ampio giardino piantumato. P.T.: Cucina abitabile con stufa a legna, sala con camino, stanza singola, bagno con doccia, ampio porticato in legno e pergolato. 1° P: Stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno e terrazzo panoramico Piano seminterrato: cantina e garage di 45 mq. Parco di 2500 mq recintato da rete e siepe, dotato di pozzo ed irrigazione automatica, ulivi secolari e alberi da frutta. Cancellone automatico e illuminazione esterna E' distante 2 km da piccolo centro attrezzato di negozi (carrara) e a 8 km dalla citt`

 Coefficiente kWh/m2

di Fano CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a