

# Villa in vendita

Rif. villa ortonovo 670 Ortonovo (SP) € 480.000,00

Villa indipendente a Ortonovo, di nuova realizzazione elevata su due piani fuori terra e con ottime rifiniture interne. L'immobile &egrave; costruito seguendo un minuzioso sistema per rendere la classe energetica dell'edificio "B": ci sono pannelli solari, caldaia a condensazione, i muri di tamponamento esterno sono fatti da blocchi di laterizio con isolante interno, la trasmittanza &egrave; molto bassa (0,24). Sia le finiture, sia (per i primi mesi) la suddivisione interna, sono personalizzabili a richiesta del cliente, come la realizzazione di una Piscina nel giardino privato. In allegato troverete le planimetrie, il render e il prospetto principale. A richiesta verr&agrave; fornito il capitolo dettagliato delle opere e delle rifiniture. A questo prezzo la casa viene venduta al grezzo CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it