

# Porzione di Casa in

Rif. trtf fire 650 Vaglia (FI) € 650.000,00

Bellissimo terratetto in colonica del 1200 completamente e finemente ristrutturato . L'immobile si sviluppa su tre piani collegati tra loro da scala interna : piano semi interrato con ingresso di servizio, lavanderia , studio; piano terra. Ingresso principale ,sala ,salotto con grande camino, cucina abitabile con grande camino, pianerottolo, bagno, camera; piano primo; camera e bagno. L'immobile si colloca in un terreno boschivo di ca. 1500 mq completamente recintato con numerose conifere e querce centenarie. Alla propriet&agrave; si ha accesso tramite cancello pedonale ed uno carrabile entrambi automatizzati e dotati di videocitofono. Attiguo all'immobile sempre all'interno della propriet&agrave; si trova anche un garage che deve essere ultimato ed, in fase di rifinitura, pu&ocirc; essere adibito a depandance (ca. Mq. 40-50) con nr. 2 camerette ed un bagno ( esistono gi&agrave; tutte le predisposizioni).  
CLASSE ENERGETICA: C 200 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it