

# Rustico o Casale in vendita

Rif. vecchio mulino 550 Bagnone (MS) € 390.000,00

Si tratta di uno splendido ex mulino ad acqua risalente alla fine del 1800 dov'è esistente ancora oggi intatta la sala Macine con dei grossi ceppi che all'epoca schiacciavano, il grano, il mais, le castagne e quant'altro per trasformarli in farina. Al di sotto del Mulino stesso, invece, esistono ancora le grotte naturali dove scorreva l'acqua. L'immobile è stato completamente e accuratamente ristrutturato sia nella struttura portante (compreso la creazione di pilastri in cemento armato con progetto antisismico) sia il tetto anch'esso completamente rifatto con grossi travi e rialzato con un cordolo di circa 60 cm, sia nella parte architettonica, nella facciata e

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

nell'isolamento con barriere di isolamento nel pavimento e nelle pareti con la

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it

creazione di intercapedini. intercapedini in cinque carinissimi e coloratissimi appartamenti tutti indipendenti ma possono essere collegati fra di loro. L'intero stabile è composto da due piani più una terrazza molto