

## 4 o più locali in vendita

Rif. trt siena 350 Castelnuovo Berardenga (SI) € 350.000,00

Terra-tetto con torretta per un totale di circa 120 mq, con resede esterna pavimentata in cotto, 3 posti auto distaccati dal fabbricato; I VALORI DI RESEDE E POSTI AUTO SONO COMPRESI NEL PREZZO. E' in loc. Guistrigona (a circa 12 Km. Da Siena) in una tranquilla zona residenziale sul crinale di collina tra il raccordo Siena-Bettolle(A1) e Castelnuovo Berardenga, zona che &egrave; immersa nella campagna tipica chiantigiana. La superficie della casa &egrave; distribuita su 3 piani. Il piano terra &egrave; costituito da: ingresso-soggiorno, angolo cottura, bagno con doccia e ripostiglio; al piano primo ci sono un salotto, camera e bagno con doccia; al piano secondo (torretta) &egrave; una camera, un bagno con doccia. E' possibile costruire un caminetto. L'immobile &egrave; inserito in un complesso edilizio risalente al periodo rinascimentale (facente parte degli ex-Tenimenti della nobile famiglia senese PULCARNI D'ELCI) ed &egrave; stato completamente ristrutturato.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it