

# Villa in

Rif. villa noto Noto (SR) € 1.100.000,00

Splendida villa storica immersa nella terra Siciliana, edificata a fine 800 e mantenuta con l'amore dovuto per un immobile di questa importanza; recentemente sono stati rifatti il tetto e gli impianti. La villa &grave; divisa in 18 vani su due piani e circondata da un bel cortile ed un parco di 2500 mq, oltre ad un terrazzo di oltre 30 mq, 4 balconi, 2 garages e cantina. Possibilit&grave; di acquistare ulteriore terreno di circa 6500 mq (prezzo a parte). Possibilit&grave; di prenderla in locazione con un contratto aziendale 6+6 alla cifra di euro 8.000 mensili CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a

 Coefficiente kWh/m2