

# Porzione Villa in

Rif. app livorno 725 Livorno (LI) € 590.000,00

Appartamento al primo piano di villa storica del '500, contornato da un parco storico di mq 2800 e terrazza vista mare, una bella piscina condominiale di mq 100 e gazebo. L'appartamento dispone di rifiniture di lusso, tre ampie camere matrimoniali e due bagni, due stanze armadi, cucina e ampio soggiorno, ripostiglio, cantina e zona lavanderia. L'appartamento dispone di vista mare da ogni finestra. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>