

# Porzione Villa in

Rif. app sgin 90 Capannori (LU) € 90.000,00

In posizione tranquilla e panoramica a San Ginese, porzione di villa in buone condizioni, composta da ampio ingresso / sala, disimpegno, cucina abitabile e bagno al piano terra, al piano secondo, ampio disimpegno, due camere grandi e bagno. A corredo cantina al grezzo di 60 mq, vano caldaia, ripostiglio e terreno adiacente. Ottima posizione. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

