

4 o più locali in vendita

Rif. app poggibonzi Poggibonsi (SI) € 990.000,00

L'immobile è ubicato nelle campagne senesi, a 6 km da San Gimignano e a 4 km da Poggibonsi. Ha una superficie complessiva di 300 mq, attualmente divisi in due appartamenti, uno di 100 mq e uno di 200 mq. E' posto al piano superiore della struttura medievale risalente al 1100 ed occupa tutta la navata dell'antica cappella, il corpo centrale e la Torre di avvistamento dal primo piano al terzo ed ultimo. Vi sono 4 camere, due living, due sale e 4 bagni. Essendoci comunque un unico muro portante, la divisione interna è facilmente modificabile a proprio piacimento e secondo le proprie necessità. Ristrutturata secondo le norme della Soprintendenza delle Belle Arti, è catalogata come bene storico e artistico nazionale, in quanto la Torre (i cui documenti ufficiali risalgono al 1036), interamente in cotto originale, è la prima costruzione di questo tipo in toscana, e anche l'ultima rimasta. La ristrutturazione è stata eseguita mantenendo