

Capannone in

Rif. capann+app carr 1000 Capannori (LU) € 650.000,00

Capannone ad uso artigianale/magazzino e appartamento al piano primo e ultimo a Carraia. Capannone di circa 980 mq e con altezza 6 mt, corredato da uffici, locale termico e circa 2.000 mq di terreno. Appartamento di complessivi 250 mq composta da ampio ingresso al piano terra, al primo piano abbiamo soggiorno con terrazza e loggiato, cucina abitabile con camino, disimpegno, due camere matrimoniali, una camera singola, bagno con vasca, locale lavanderia e ripostiglio. Al piano terra locali di sgombero, cantina seminterrata e due bagni di servizio. A corredo loggiato, circa 100 mq di giardino adiacente, resede per posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m² a



Coefficiente kWh/m²