## Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU) www.sist3ma.it sist3ma.it@gmail.com 0583 297614

## Casa singola in

Rif. colonia rizzano Lizzano in Belvedere (BO) € 900.000,00

Ex colonia nel comune di Lizzano in Belvedere. Si presta per la sua dimensione a casa per anziani o hotel, oppure per appartamenti vacanze. Costituito da 2200 mq calpestabili, oltre a 5000 mq di parco secolare. Al confine del parco c\'è una casetta di circa 60 mq nella quale è posizionato un ripetitore TELECOM, da cui si ricava un canone d\'affitto di circa 20.000 EURO I\'anno. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m3 a