

## 4 o più locali in

Rif. app sovicille 270 Sovicille (SI) € 185.000,00

Appartamento al 2° piano di due di palazzi del '700 composto da 6 appartamenti, ubicato in tipico borgo toscano, composto da: ampio ingresso/soggiorno con camino, cucina abitabile, , bagno con doccia e antibagno non finestrati, 2 ripostigli, terrazza abitabile 22 mq con vista su campagna; piano soppalco non abitabile (soffitto di oltre 3 metri) che si apre sul soggiorno composto da: corridoio, 1 camera matrimoniale e 1 camera singola/studio entrambi con finestre a tetto. Parquet con inserti in cotto in tutte le stanze compreso piano soppalco, gres procellanato cucina e bagno. Soffitto "a capanna" con travi, travicelli e mezzane in cotto. CLASSE ENERGETICA:

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
G 290 kWh/m<sup>2</sup> a