## Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU) www.sist3ma.it sist3ma.it@gmail.com 0583 297614

## Villa in



Villetta indipendente su due piani e corredata da giardino di 400 mq su quattro lati e da grande portico oltre garage. La villetta è composta da garage, camera e bagno al piano terra. Il piano primo è composto d: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno con doccia, ripostiglio e balcone. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m3 a