## Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU) www.sist3ma.it sist3ma.it@gmail.com 0583 297614

## Villa in

Rif. vill lamm 570 Capannori (LU) € 570.000,00

Lammari (LU), villa di nuova costruzione elevata su due livelli e composta al piano terra da ingresso, ampio soggiorno con portico di circa 20 mq, cucina abitabile, ripostiglio e bagno, al piano primo da tre camere matrimoniali, una delle quali con terrazzo, stanza armadi bagno e disimpegno. A corredo mansarda praticabile, garage con locale caldaia e giardino su quattro lati. Zona residenziale. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a