

## Villa in vendita

Rif. villa san rossore 12 Pisa (PI) € 700.000,00

Bella villa edificata negli anni '70 e ristrutturata nel 2010 (facciata, tetto e grondaie) con giardino di 1200 mq con impianto d'irrigazione computerizzato e un annesso in muratura. La villa &grave; divisa in tre appartamenti semi indipendenti, il piano terra non ha le altezze di legge ma &grave; stato rifatto ultimamente ed &grave; comunicante internamente con l'appartamento al piano primo; composto da: soggiorno, cucina abitabile, una camera matrimoniale, una camera singola e bagno. Piano primo: a mezzo di scala interna si accede all'appartamento composto da ingresso, salone, angolo cottura, due camere matrimoniali, e bagno. L'appartameto ha i pavimenti in marmo bianco. Piano secondo: sempre a mezzo di scala interna si accede all'appartamento completamente indipendente anche da riscaldamento e composto da ingresso, salone, angolo cottura due camere matrimoniali e bagno.

CLASSE ENERGETICA: C 200 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it