

# Villa in

Rif. vill sgin 410 Capannori (LU) € 410.000,00

Villetta indipendente al grezzo a San Ginese disposta su due livelli oltre mansarda ad uso ripostiglio, composta da ampia zona giorno suddivisa in ingresso, soggiorno, cucina e sala da pranzo, due camere matrimoniali e una singola, doppi servizi e locale tecnico. A corredo pergolato e giardino privato. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>