

## Porzione di Casa in vendita

Rif. trtf porc 100 Porcari (LU) € 80.000,00

Terratetto finale, a Porcari, in condizioni abitabili, composto da: piano primo, ingresso, sala, cucina con caminetto, secondo piano, disimpegno, due camere matrimoniali e bagno. A corredo cantina di 45 mq al piano terra, mansarda dove poter ricavare altre camere e due posti auto. Bellissima zona panoramica. Ipotesi di mutuo di 80.000 euro in 30 anni a tasso variabile a euro 332,00 mensili. ( ipotesi di mutuo realizzata da siti web del settore mutui ). CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>