

4 o più locali in

Rif. ttc pontass 160 San Giuliano Terme (PI) € 160.000,00

Si tratta di una casa terra tetto, con il tetto appena rifatto; la superficie commerciale ` di circa 80 mq, mentre la superficie interna calpestabile ` di circa 75mq. A queste superfici vanno aggiunti circa 10mq di mansarda con soffitto degradante classificata non abitabile ma utilizzabile. Al piano terra c'\` un bagno, un ripostiglio e una vasta sala con angolo cottura. Al piano superiore due camere da letto pi` un'ampia stanza senza finestre che porta alla mansarda con finestra ed abbaino, attualmente usata per vedere la televisione. L'impianto elettrico ` a norma e in caso di vendita sar` cambiata la caldaia che funziona ma ` un po' vecchia. Per il resto tutto ` in buonissimo stato. Ci sono gi` tutte le tubature istallate predisposte per un secondo bagno al piano superiore: si tratta di aggiungere i sanitari e una piccola parete. CLASSE ENERGETICA: C

 Coefficiente kWh/m²

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it