

Porzione di Casa in vendita

Rif. trt norcia 525 Norcia (PG) € 390.000,00

Ottimo terra tetto su tre livelli, nel centro storico di Norcia, composto da: piano terra: ingresso, locale cantina e locale sala hobby con finestre e uscita sul retro. Primo piano: salone, cucina abitale con caminetto, stanza ospiti, bagno con doccia e ripostiglio. Altra uscita sul retro. Secondo piano: tre camere da letto, uno studio, due bagni, lavanderia e ripostiglio. Pavimenti tutti in Parquet e Pietra, ad esclusione dell'ingresso e dei bagni. Due camini di cui uno per cucinare; predisposizione per ascensore per i tre piani. Doppia caldaia a pellets e metano. L'abitazione è facilmente divisibile in 3 abitazioni o trasformabile, con poche modifiche in un B&B con 7 stanze (tutte con bagno)  Coeficiente kWh/m² piùè sala comune per la colazione. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m² a