

## 4 o più locali in

Rif. app capoliveri 290 Capoliveri (LI) € 290.000,00

Appartamento, immerso nel verde con vista mare, a poca distanza da Capoliveri, Isola d'Elba. L'immobile, in piccolo condominio e con ingresso indipendente, &egrave; composto da soggiorno-tinello con angolo cottura, una camera matrimoniale, una camera singola, bagno, balcone, solarium, giardino, gazebo, doccia esterna, ricovero attrezzi e posto auto scoperto. Le spese condominiali comprendono acqua, luci esterne, amministratore e pulizia fognature (fossa biologica). Giardino di 80 mq recintato, pavimentato in simil-pietra serena. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a