

## 4 o più locali in vendita

Rif. app capa 220 Capannori (LU) € 180.000,00

Appartamento a Capannori, in zona ottimamente servita, appartamento al piano terra con ingresso indipendente, nuovo, composto da : ingresso/soggiorno con camino, cucinotto, ripostiglio con locale lavanderia, disimpegno, una camera matrimoniale, una camera doppia e bagno con doccia. Corredato da giardino privato di 50 mq circa e due posti auto. Rifiniture: impianto riscaldamento a pavimento, caldaia a condensazione, pannelli solari, predisposizione aria condizionata e imp allarme, infissi in legno con doppi vetri, persiane e pavimenti in monocottura. CLASSE ENERGETICA: C 71,147 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>