

## **Villa in vendita**

Rif. vill mcozz 400 Massa e Cozzile (PT) € 400.000,00

Massa e Cozzile (PT) bella Ville indipendente da rimodernare di circa 240 mq, suddivisa in due appartamenti e composta al piano terra da ingresso/disimpegno, sala, cucinotto con sala da pranzo, due camere matrimoniali e bagno. Al primo piano da disimpegno, cucinotto con sala da pranzo, tre camere matrimoniali, bagno e ripostiglio. A corredo soffitta uso ripostiglio, 700 mq di giardino su quattro lati della casa e garage per due posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>