

# Porzione di Casa in vendita

Rif. trt rosignano 230 Rosignano Marittimo (LI) € 150.000,00

TERRATETTO composto da 2 appartamenti. Piano terra: garage grande, locale lavanderia e cantina Scala esterna per piano 1 Piano 1: ingresso, bagno - disimpegno appartamento 1 composto da cucina, camera e bagno Scala interna per piano 2 Piano 2: appartamento 2, cucina tinello, 2 camere. La palazzina &egrave; in buone condizioni ma necessita di qualche manutenzione. Si precisa che la palazzina &egrave; gi&agrave; predisposta per ricavarne 2 appartamenti. La vendita verr&agrave; effettuata nello stato di fatto e di diritto in cui l'immobile si trova. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m3 a



Coefficiente kWh/m2